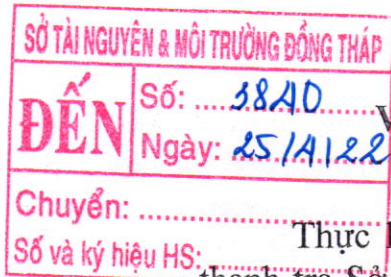


Số: 36/KL-TTr

Đồng Tháp, ngày 22 tháng 4 năm 2022



## KẾT LUẬN THANH TRA

Về việc chấp hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai

Thực hiện Quyết định số 03/QĐ-TTr.TNMT ngày 16/02/2022 của Chánh thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thanh tra chấp hành pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai; từ ngày 22/02/2022 đến ngày 14/4/2022, Đoàn Thanh tra tiến hành thanh tra việc chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai đối với Công ty Trách nhiệm hữu hạn Rau quả Hùng Hậu - Số 45D/TB, Quốc lộ 54, ấp Tân Bình, xã Tân Thành, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Xét Báo cáo kết quả thanh tra số 11/BC-ĐTTr ngày 15/4/2022 của Trưởng Đoàn thanh tra, ý kiến giải trình của cơ quan, tổ chức, cá nhân là đối tượng thanh tra,

Chánh thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường kết luận như sau:

### I. KHÁI QUÁT CHUNG:

1. Công ty Trách nhiệm hữu hạn Rau quả Hùng Hậu (Công ty Rau quả Hùng Hậu) là tổ chức kinh tế hoạt động gia công, chế biến hàng nông sản theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên số 1402052923 do Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Tháp cấp đăng ký lần đầu ngày 24/10/2016 (đăng ký thay đổi lần 04, ngày 24/4/2020); người đại diện theo pháp luật là bà Nguyễn Yến - Tổng Giám đốc. Trụ sở chính tại số 45D/TB, Quốc lộ 54, ấp Tân Bình, xã Tân Thành, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp; có nguồn gốc hiện đang thuê nhà xưởng, kho bãi của Công ty Cổ phần Thực phẩm Hùng Hậu (Công ty Thực phẩm Hùng Hậu) để tổ chức sản xuất.

2. Công ty Thực phẩm Hùng Hậu là tổ chức kinh tế hoạt động chế biến thủy sản đông lạnh theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0313323785 do Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp đăng ký lần đầu ngày 25/6/2015 (đăng ký thay đổi lần 09, ngày 03/3/2022); người đại diện theo pháp luật là ông Vũ Quang Chính - Tổng Giám đốc. Trụ sở chính tại số 86, tỉnh lộ 2, xã Tân Phú Trung, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh. Trong quá trình sử dụng đất, Công ty Thực phẩm Hùng Hậu thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất và được cơ quan có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Tuy nhiên, đến thời điểm thanh tra, Công ty Thực phẩm Hùng Hậu không thực hiện đăng ký biến động tài sản gắn liền với đất (đối với tài sản cho Công ty Rau quả Hùng Hậu thuê). Ngoài ra, Công ty Thực phẩm Hùng Hậu tự ý sử dụng diện tích 1.214 m<sup>2</sup> thuộc quyền sử dụng hợp

pháp của Doanh nghiệp tư nhân Thanh Hải để xây dựng nhà xưởng mà không được tổ chức này cho phép.

3. Doanh nghiệp tư nhân Thanh Hải (DNTN Thanh Hải) là tổ chức kinh tế hoạt động chế biến thủy sản và xuất nhập khẩu thủy sản theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và đăng ký thuế doanh nghiệp tư nhân số 1400100963 do Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư Đồng Tháp cấp đăng ký lần đầu ngày 06/9/1993 (đăng ký thay đổi lần 09, ngày 19/8/2009); do ông Lê Thanh Hải làm chủ doanh nghiệp. Địa chỉ trụ sở chính: Khu dân cư chợ Cà Sách, xã Thường Thới Hậu A, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp, DNTN Thanh Hải không thực hiện thủ tục đăng ký quyền sử dụng đất trong trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất đã được UBND tỉnh Đồng Tháp cho phép chuyển mục đích sử dụng đất tại Quyết định số 29/QĐ-UBND.NĐ ngày 17/01/2012. Tuy nhiên, đến thời điểm thanh tra, DNTN Thanh Hải đã giải thể.

## **II. KẾT QUẢ KIỂM TRA, XÁC MINH:**

### **1. Đối với Công ty Rau quả Hùng Hậu:**

Công ty Rau quả Hùng Hậu xác lập hợp đồng thuê nhà xưởng, kho bãi của Công ty Thực phẩm Hùng Hậu từ năm 2019; cụ thể như sau:

- Ngày 30/9/2019, Công ty Thực phẩm Hùng Hậu xác lập hợp đồng cho Công ty Rau quả Hùng Hậu thuê nhà xưởng và kho bãi trên diện tích 14.805 m<sup>2</sup>, thời hạn thuê là 01 năm tính từ ngày 01/10/2019 đến hết ngày 30/9/2020 (theo Hợp đồng số 001-2019/HDNX/HHF-HFV/2019 ngày 30/9/2019).

- Ngày 30/9/2020, Công ty Thực phẩm Hùng Hậu xác lập hợp đồng cho Công ty Rau quả Hùng Hậu thuê nhà xưởng và kho bãi trên diện tích 14.805 m<sup>2</sup>, thời hạn thuê là 01 năm tính từ ngày 01/10/2020 đến hết ngày 30/9/2021 (theo Hợp đồng số 001-2020/HDNX/HHF-HFV/2020 ngày 30/9/2020).

- Ngày 30/9/2021, Công ty Thực phẩm Hùng Hậu xác lập hợp đồng cho Công ty Rau quả Hùng Hậu thuê nhà xưởng và kho bãi trên diện tích 14.805 m<sup>2</sup>, thời hạn thuê là 01 năm tính từ ngày 01/10/2021 đến hết ngày 30/9/2022 (theo Hợp đồng số 001-2021/HDNX/HHF-HFV/2021 ngày 30/9/2021).

Đến thời điểm thanh tra, Công ty Rau quả Hùng Hậu sử dụng nhà xưởng, kho bãi thuê của Công ty Thực phẩm Hùng Hậu trên diện tích 14.805 m<sup>2</sup> (theo các hợp đồng thuê nhà xưởng, kho bãi đã nêu trên). Ngoài ra, Công ty Rau quả Hùng Hậu còn sử dụng nhà kho nguyên liệu, bồn xử lý nước cấp (05 cái), sân, đường đi từ thời điểm ngày 01/10/2019 đến nay (các tài sản này do Công ty Thực phẩm Hùng Hậu xây dựng trên diện tích 1.214 m<sup>2</sup> do Công ty Thực phẩm Hùng Hậu lấn, chiếm của DNTN Thanh Hải).

### **2. Đối với các tổ chức có liên quan:**

#### **2.1. Đối với DNTN Thanh Hải:**

- Ngày 10/02/2010, DNTN Thanh Hải được UBND tỉnh Đồng Tháp cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (giấy chứng nhận) số CT00023, diện tích 1.214 m<sup>2</sup>, đất trồng lúa, thuộc thửa đất số

159, tờ bản đồ số 32, đất tọa lạc xã Tân Thành, huyện Lai Vung, có nguồn gốc do nhận chuyển nhượng của hộ gia đình, cá nhân khác.

- Ngày 17/01/2012, UBND tỉnh Đồng Tháp ban hành Quyết định số 29/QĐ-UBND.NĐ cho DNTN Thanh Hải được chuyển mục đích sử dụng 1.214 m<sup>2</sup> đất trồng lúa sang đất cơ sở sản xuất - kinh doanh. Tuy nhiên, đến nay DNTN Thanh Hải không thực hiện thủ tục theo quy định pháp luật.

- Ngày 16/11/2020, Phòng Đăng ký kinh doanh (thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư Đồng Tháp) ban hành Quyết định số QDTH/10016058 về việc thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của DNTN Thanh Hải và sau đó có Thông báo số 6854/21 ngày 25/11/2021 về việc chấm dứt hoạt động/giải thể đối với DNTN Thanh Hải.

Theo Cáo trạng số 27/CT-VKS ngày 09/12/2015 của Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp, ông Lê Thanh Hải bị truy tố để Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp để xét xử về tội lừa đảo chiếm đoạt tài sản; lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản. Do đó Cục thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp đang quản lý giấy chứng nhận quyền sử dụng diện tích 1.214 m<sup>2</sup> của DNTN Thanh Hải theo Quyết định chuyển vật chứng số 01/KSĐT-KT ngày 09/12/2015 của Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp.

## **2.2. Đối với Công ty Thực phẩm Hùng Hậu:**

- Ngày 30/3/2016, Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu trúng đấu giá quyền sử dụng đất và quyền sở hữu công trình xây dựng (Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá số 67/2016/HĐMB ngày 30/3/2016).

- Ngày 10/10/2016, Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu được Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường) xác nhận vào giấy chứng nhận quyền sử dụng đất công trình xây dựng số 878763022600101.

- Ngày 12/10/2016, Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận, tổng diện tích 14.805,1 m<sup>2</sup>; cụ thể như sau:

+ Giấy chứng nhận số CT05192, diện tích 100,1 m<sup>2</sup>, đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, thuộc thửa đất số 254, tờ bản đồ số 32, xã Tân Thành, huyện Lai Vung.

+ Giấy chứng nhận số CT05193, diện tích 312,4 m<sup>2</sup>, đất chuyên trồng lúa nước, thuộc thửa đất số 253, tờ bản đồ số 32, xã Tân Thành, huyện Lai Vung; đồng thời, Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu đã xác lập thủ tục chuyển mục đích sử dụng từ đất chuyên trồng lúa nước sang đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp (theo Quyết định số 446/QĐ-UBND-NĐ ngày 09/12/2016 của UBND tỉnh Đồng Tháp) và được Văn phòng Đăng ký đất đai xác nhận vào giấy chứng nhận ngày 16/6/2017.

+ Giấy chứng nhận số CT05194, diện tích 14.392,6 m<sup>2</sup>, đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, thuộc thửa đất số 252, tờ bản đồ số 32, xã Tân Thành, huyện Lai Vung.

- Ngày 19/6/2019, Công ty Cổ phần Nông nghiệp Hùng Hậu xác lập hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất với tổng diện tích 14.805,1 m<sup>2</sup> (gồm các giấy chứng nhận số: CT05192, CT05193, CT05194) cho Công ty TNHH thực phẩm Hùng Hậu và được Văn phòng Đăng ký đất đai xác nhận vào giấy chứng nhận ngày 25/6/2019.

- Ngày 09/7/2019, Công ty TNHH thực phẩm Hùng Hậu xác lập hợp đồng thi công xây dựng công trình hạng mục sửa chữa hàng rào và xây nhà xưởng mới (giai đoạn 1) với Công ty TNHH Chân Thiện Nhân (Hợp đồng số 1906/2019/HĐTCXD ngày 09/7/2019). Các công trình này được thi công trên phần diện tích 14.805,1 m<sup>2</sup> do Công ty Thực phẩm Hùng Hậu đã được cấp giấy chứng nhận và phần diện tích 1.214 m<sup>2</sup> do Công ty Thực phẩm Hùng Hậu lấn, chiếm của DNTN Thanh Hải.

- Ngày 30/9/2019, Công ty TNHH thực phẩm Hùng Hậu xác lập hợp đồng cho Công ty Rau quả Hùng Hậu thuê nhà xưởng và kho bãi trên diện tích 14.805 m<sup>2</sup>, thời hạn thuê là 01 năm tính từ ngày 01/10/2019 đến hết ngày 30/9/2020 (theo Hợp đồng số 001-2019/HĐNX/HHF-HFV/2019 ngày 30/9/2019).

- Ngày 30/9/2020, Công ty TNHH thực phẩm Hùng Hậu xác lập hợp đồng cho Công ty Rau quả Hùng Hậu thuê nhà xưởng và kho bãi trên diện tích 14.805 m<sup>2</sup>, thời hạn thuê là 01 năm tính từ ngày 01/10/2020 đến hết ngày 30/9/2021 (theo Hợp đồng số 001-2020/HĐNX/HHF-HFV/2020 ngày 30/9/2020).

- Công ty TNHH thực phẩm Hùng Hậu xác lập thủ tục đổi tên thành Công ty Thực phẩm Hùng Hậu và được Phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh chứng nhận thay đổi lần thứ 08, ngày 01/4/2021; đồng thời, được Văn phòng Đăng ký đất đai xác nhận vào giấy chứng nhận ngày 24/8/2021.

- Ngày 30/9/2021, Công ty Thực phẩm Hùng Hậu xác lập hợp đồng cho Công ty Rau quả Hùng Hậu thuê nhà xưởng và kho bãi trên diện tích 14.805 m<sup>2</sup>, thời hạn thuê là 01 năm tính từ ngày 01/10/2021 đến hết ngày 30/9/2022 (theo Hợp đồng số 001-2021/HĐNX/HHF-HFV/2021 ngày 30/9/2021).

- Do thay đổi tên người đại diện theo pháp luật của công ty, Công ty Thực phẩm Hùng Hậu được Phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh chứng nhận thay đổi lần thứ 09, ngày 03/3/2022.

Đến thời điểm thanh tra, Công ty Thực phẩm Hùng Hậu không thực hiện đăng ký biến động tài sản gắn liền với đất (đối với tài sản cho Công ty Rau quả Hùng Hậu thuê từ ngày 01/10/2019); Công ty Thực phẩm Hùng Hậu tự ý sử dụng diện tích 1.214 m<sup>2</sup>, đất cơ sở sản xuất - kinh doanh của DNTN Thanh Hải để xây dựng nhà xưởng từ ngày 09/7/2019.

### III. KẾT LUẬN:

#### 1. Đối với Công ty Rau quả Hùng Hậu:

- Công ty Rau quả Hùng Hậu thuê nhà xưởng, kho bãi trên diện tích 14.805,1 m<sup>2</sup> của Công ty Thực phẩm Hùng Hậu và đưa vào sử dụng đúng ranh

giới, đúng mục đích theo quy định tại khoản 1 Điều 170 Luật Đất đai năm 2013 về nghĩa vụ của người sử dụng đất.

- Ngoài ra, Công ty Rau quả Hùng Hậu còn sử dụng các công trình trên diện tích 1.214 m<sup>2</sup> đất cơ sở sản xuất - kinh doanh của DNTN Thanh Hải do Công ty Thực phẩm Hùng Hậu đã lấn, chiếm và xây dựng. Căn cứ điểm d khoản 1 Điều 3 Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012 (sửa đổi, bổ sung theo khoản 2 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính) đây là hành vi vi phạm khoản 1 Điều 12 Luật Đất đai năm 2013 và phải được xử lý theo quy định tại điểm c khoản 4 Điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai (Nghị định số 91/2019/NĐ-CP).

## **2. Đối với ông Lê Thanh Hải:**

Ngày 17/01/2012, UBND tỉnh Đồng Tháp ban hành Quyết định số 29/QĐ-UBND.NĐ cho DNTN Thanh Hải được chuyển mục đích sử dụng 1.214 m<sup>2</sup> đất trồng lúa (thuộc thửa đất số 159, tờ bản đồ số 32, đất tọa lạc xã Tân Thành, huyện Lai Vung) sang đất cơ sở sản xuất, kinh doanh, nhưng ông Lê Thanh Hải (chủ DNTN Thanh Hải) không thực hiện thủ tục đăng ký quyền sử dụng đất trong trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất là không đúng theo quy định tại khoản 3 Điều 46 Luật Đất đai năm 2003, điểm d khoản 3 Điều 38 Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai năm 2003 nay là điểm đ khoản 4 Điều 95 Luật Đất đai năm 2013, khoản 3 Điều 85 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/15/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013 (Nghị định số 43/2014/NĐ-CP). Tuy nhiên, ông Lê Thanh Hải đã bị Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp truy tố về tội lừa đảo chiếm đoạt tài sản; lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản. Do vậy, việc xử lý về quyền sử dụng đất đối với diện tích 1.214 m<sup>2</sup> sẽ được cơ quan thẩm có quyền, người có liên quan thực hiện theo kết quả xét xử của Tòa án nhân dân.

## **3. Đối với Công ty Thực phẩm Hùng Hậu:**

- Công ty Thực phẩm Hùng Hậu đã thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất và được cơ quan nhà nước thẩm quyền cấp giấy chứng nhận theo quy định. Tuy nhiên, đến thời điểm thanh tra, Công ty Thực phẩm Hùng Hậu lấn, chiếm diện tích 1.214 m<sup>2</sup> đất cơ sở sản xuất - kinh doanh để xây dựng nhà xưởng là vi phạm quy định tại khoản 1 Điều 12 Luật Đất đai năm 2013 và phải được xử lý theo quy định tại điểm c khoản 4 Điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP.

- Công ty Thực phẩm Hùng Hậu không thực hiện đăng ký biến động tài sản gắn liền với đất (đối với tài sản cho Công ty Rau quả Hùng Hậu thuê) trong trường hợp quá thời hạn 24 tháng kể từ sau 30 ngày, tính từ ngày 01/10/2019 là vi phạm quy định tại điểm a khoản 4 và khoản 6 Điều 95 Luật Đất đai năm 2013 và phải được xử lý theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 17 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP.

## **IV. CÁC BIỆN PHÁP XỬ LÝ THEO THẨM QUYỀN ĐÃ ÁP DỤNG:**

Không có

## V. KIẾN NGHỊ CÁC BIỆN PHÁP XỬ LÝ

### 1. Đối với Công ty Thực phẩm Hùng Hậu:

Căn cứ khoản 3 Điều 38 và điểm b khoản 4 Điều 52 Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012; giao Trưởng Đoàn thanh tra xác lập thủ tục theo quy định của pháp luật về xử lý vi phạm hành chính để chuyển đến Chủ tịch UBND tỉnh xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty Thực phẩm Hùng Hậu về các hành vi cụ thể như sau:

- Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 6 và điểm c khoản 4 và các điểm a, d khoản 7 Điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP; xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty Thực phẩm Hùng Hậu về hành vi lấn, chiếm đất phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn trong trường hợp diện tích lấn, chiếm từ 0,1 ha đến dưới 0,5 ha với mức phạt tiền từ 80.000.000 đồng đến 200.000.000 đồng và áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm, buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm và buộc trả lại đất đã lấn, chiếm.

- Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 6, điểm b khoản 2 và khoản 4 Điều 17 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP; xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty Thực phẩm Hùng Hậu về hành vi không thực hiện đăng ký biến động đất đai tại khu vực nông thôn trong trường hợp quá thời hạn 24 tháng kể từ ngày quá thời hạn quy định tại khoản 6 Điều 95 Luật Đất đai năm 2013 với mức phạt tiền từ 4.000.000 đồng đến 10.000.000 đồng và áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả buộc người sử dụng đất không thực hiện đăng ký biến động đất đai phải làm thủ tục đăng ký đất đai theo quy định.

### 2. Đối với Công ty Rau quả Hùng Hậu:

Căn cứ khoản 3 Điều 38 Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012; giao Trưởng Đoàn thanh tra xác lập thủ tục theo quy định của pháp luật về xử lý vi phạm hành chính để chuyển đến Chủ tịch UBND tỉnh xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty Rau quả Hùng Hậu về hành vi cụ thể như sau:

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 6 và điểm c khoản 4 và các điểm a, d khoản 7 Điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP; xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty Rau quả Hùng Hậu về hành vi lấn, chiếm đất phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn trong trường hợp diện tích lấn, chiếm từ 0,1 ha đến dưới 0,5 ha với mức phạt tiền từ 80.000.000 đồng đến 200.000.000 đồng và áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm, buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm và buộc trả lại đất đã lấn, chiếm.

### 3. Đối với ông Lê Thanh Hải:

Về việc chấp hành pháp luật về đất đai của DNTN Thanh Hải, do hiện nay, DNTN Thanh Hải đã giải thể; đồng thời, ông Lê Thanh Hải đã bị Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp truy tố về tội lừa đảo chiếm đoạt tài sản; lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản nên việc xử lý quyền sử dụng đất đối với diện tích 1.214

m<sup>2</sup> của DNTN Thanh Hải trước đây sẽ tiếp tục được thực hiện theo kết quả xét xử của Tòa án nhân dân.

#### 4. kiến nghị Giám đốc Sở:

Căn cứ điểm k khoản 4 Điều 95 Luật Đất đai 2013, Điều 84 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP; kiến nghị Giám đốc Sở có ý kiến chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tiếp tục theo dõi thực hiện thủ tục thay đổi quyền sử dụng đất có nguồn gốc của DNTN Thanh Hải trước đây theo kết quả xét xử của Tòa án nhân dân hoặc quyết định thi hành án của cơ quan thi hành án đã được thi hành./.

#### Nơi nhận:

- Giám đốc Sở;
- Thanh tra Tỉnh (thay b/c);
- Văn phòng Đăng ký đất đai;
- Công ty TNHH rau quả Hùng Hậu;
- Công ty Cổ phần Thực phẩm Hùng Hậu;
- Phòng TN&MT huyện Lai Vung;
- Văn phòng Sở (Website Sở TNMT);
- Lưu: TH, Hs.Đoàn TTr.

**CHÁNH THANH TRA**



**Nguyễn Ngọc Tuấn**